

PERSETUJUAN PENELITIAN PENGUKURAN
DAN PERUNTUKAN TANAH DALAM RANGKA
PEMECAHAN/PENGGABUNGAN IPT

Perihal : Permohonan Persetujuan Penelitian
Pengukuran dan Peruntukan Tanah dalam
Rangka Pemecahan/Penggabungan Izin
Pemakaian Tanah

Surabaya,.....

Kepada:

Yth. Kepala Badan Pengelolaan Keuangan
dan Aset Daerah Kota Surabaya
di-

SURABAYA

Yang bertanda tangan dibawah ini:

Nama :
Umur/Tempat,tanggal lahir :
Pekerjaan :
Tempat tinggal/Alamat :
Telepon :

Dengan ini mengajukan permohonan persetujuan penelitian pengukuran dan peruntukan tanah dalam rangka pemecahan/penggabungan Izin Pemakaian Tanah Kota Surabaya:

Letak persil :
Pemegang izin :
Nomor & tanggal :
Luas tanah :
Peruntukkan tanah :
Penggunaan tanah :

Demikian selanjutnya kami sanggup mentaati ketentuan yang ditetapkan sesuai peraturan perundang-undangan yang berlaku.

Pemohon

Sebagai kelengkapan permohonan ini dilampirkan:

1. Scan asli IPT yang masih berlaku;
2. Scan asli KTP-el;
3. Scan asli KK;
4. Scan asli/legalisir Akta Pendirian badan hukum dan perubahannya serta pengesahannya dari Pejabat yang berwenang, bagi pemegang IPT yang berbentuk badan hukum;
5. Scan asli dokumen yang menegaskan susunan kepengurusan, bagi pemegang IPT yang berbentuk badan;
6. Scan asli bukti pembayaran retribusi pemakaian tanah terakhir atau surat keterangan lunas dari BPKAD;
7. Scan asli/fotokopi PBB/SPPT tahun terakhir atau surat keterangan NJOP dari Bapenda; dan
8. Scan asli surat pengantar dari bank, apabila bangunan di atas tanah IPT dijaminkan di bank.

❖ Coret yang tidak perlu

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :
Nama :
Tempat tinggal/alamat :
mengajukan permohonan sebagai berikut:
Nama pemegang IPT :
Alamat persil :
Kelurahan/Kecamatan :
Nomor & tanggal IPT :
Luas tanah IPT : m2.

Saya selaku Pemohon IPT / Pemegang IPT sebagaimana tersebut diatas, menyatakan bahwa :

1. Tanah yang saya pakai, adalah tanah aset Pemerintah Kota Surabaya;
2. Tanah dan bangunan yang saya pakai, tidak dalam perkara dan sengketa dengan pihak manapun, baik di dalam maupun di luar persidangan;
3. Tanah dan bangunan yang saya pakai, tidak dalam ikatan jaminan hutang kepada siapapun/sedang dalam (*) ikatan jaminan kepada;
4. Tanah dan bangunan yang saya pakai, tidak terkena sita;
5. Bangunan benar milik/dalam penguasaan saya dan tidak ditempati / ditempati (*) oleh;
6. Tanah yang saya pakai, belum / sudah (*) memiliki bangunan;
7. Penggunaan bangunan saat ini Apabila penggunaan bangunan tidak sesuai hasil survey, saya bersedia membayar retribusi sesuai hasil survey;
8. Pengajuan permohonan atas permintaan saya sendiri;
9. Saya bersedia mematuhi ketentuan dalam Peraturan Daerah Kota Surabaya nomor 8 tahun 2018 dan sanggup menyesuaikan penggunaan bangunan dengan kegiatan sesuai yang tercantum dalam Surat Keterangan Rencana Kota (SKRK), yaitu serta sanggup melampirkan SKRK yang baru/asli sebelum jatuh tempo pembayaran retribusi IPT;
10. Saya bersedia dikenakan sanksi sesuai ketentuan yang berlaku, apabila dalam jangka waktu Izin Pemakaian Tanah telah habis dan terbukti penggunaan bangunan yang menjadi obyek Izin Pemakaian Tanah dimaksud, belum disesuaikan dengan peruntukan;
11. Seluruh dokumen dan informasi yang saya sampaikan adalah sesuai dengan kondisi yang sebenarnya (asli). Bahwa apabila dikemudian hari terbukti dokumen dan informasi yang saya sampaikan tidak benar, maka saya bertanggung jawab sepenuhnya terhadap konsekuensi hukum dan melepaskan Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Surabaya secara kelembagaan maupun pihak-pihak yang memproses permohonan saya, dari tanggung jawab dan konsekuensi hukum yang akan terjadi.

Demikian Surat Pernyataan ini saya buat tanpa ada paksaan dari pihak manapun dan apabila dikemudian hari ada masalah/tuntutan dari pihak lain, maka sepenuhnya menjadi tanggung jawab saya, tanpa melibatkan Badan Pengelolaan Keuangan dan Aset Daerah Kota Surabaya.

.....
Yang membuat pernyataan,

Meterai

(*) coret yang tidak perlu

.....